

Nowy Tomyśl, dnia

Tel. kontaktowy:

URZĄD MIEJSKI W NOWYM TOMYŚLU
UL. POZNAŃSKA 33
64 - 300 NOWY TOMYŚL

WNIOSEK O ZAWARCIE/ PRZEDŁUŻENIE *
UMOWY NAJMU LOKALU Z CZYNSZEM SOCJALNYM

na podstawie § 12 załącznika nr 2 do Uchwały Nr XLI/512/2021 Rady Miejskiej w Nowym Tomyślu z dnia 24 listopada 2021r. w sprawie: wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Nowy Tomyśl na lata 2022 – 2026 oraz zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Nowy Tomyśl

Na podstawie art. 23 ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j., Dz. U. 2020, poz. 611 ze zm.).

PU ZGM w Nowym Tomyślu Sp. z o.o. zaświadcza że:

Pan / Pani

zam. ul. W

Spełnia poniższe wymogi kwalifikujące do przedłużenia umowy najmu lokalu z czynszem socjalnym.

1. Powierzchnia lokalu:

- powierzchnia użytkowa lokalu – m²
 - powierzchnia mieszkalna – m²
 - ilość osób zamieszkałych –
- t.j. m² pow. mieszk./osobę

2. Stan techniczny lokalu: / określić wyposażenie lokalu w urządzenia, usytuowanie, czy spełnia wymogi lokalu nadającego się na pobyt dla ludzi /

- wyposażenie lokalu w urządzenia sanitarno-techniczne:

centralne ogrzewanie TAK / NIE*

instalacja wod-kan TAK / NIE*

instalacja gazu ziemnego TAK / NIE*

ciepła woda TAK / NIE*

inne:

.....

- usytuowanie.....

- budynek Wspólnoty Mieszkaniowej: TAK / NIE*

* niewłaściwe skreślić

- czy spełnia wymogi lokalu nadającego się na pobyt dla ludzi: TAK / NIE*
- umowa najmu lokalu z czynszem socjalnym zawarta do dnia
- zadłużenie: TAK/NIE* w wysokości: zł, za nieopłacanie w okresie

.....
(pieczętka i podpis PU ZGM w Nowym Tomyślu Sp. z o.o.)

3. Deklaracja o wysokości dochodów członków gospodarstwa domowego.

Należy wpisać osoby do wspólnego zamieszkania oraz udokumentować łączny dochód z okresu **3 kolejnych** miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku. Wysokość uzyskanych dochodów wymienionych w niżej zamieszczonej tabeli potwierdzam załączonymi dokumentami (**zaświadczenia, roczne rozliczenie podatku (PIT)** za rok poprzedni).

L.p.	Nazwisko i imię (osoby faktycznie zamieszkujące)	Data urodzenia	Stopień pokrewieństwa do wnioskodawcy	Źródła utrzymania	ŁĄCZNY DOCHÓD BRUTTO* z ostatnich 3 miesięcy
1.			wnioskodawca		
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					

ŁĄCZNY DOCHÓD całego gospodarstwa domowego wynosi zł

Średni łączny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego wynosi zł

to jest miesięcznie zł

POUCZENIE*:

Za dochód uważa się wszelkie przychody pomniejszone o koszty ich uzyskania oraz po odliczeniu składek na ubezpieczenie emerytalne i rentowe oraz na ubezpieczenie chorobowe, określonych w przepisach o systemie ubezpieczeń społecznych, chyba, że zostały już zaliczone do kosztów uzyskania.

Do dochodu nie wlicza się świadczeń pomocy materialnej dla uczniów, dodatków dla sierot zupełnych jednorazowych zapomóg z tytułu urodzenia dziecka, dodatku z tytułu urodzenia dziecka, pomocy w zakresie dożywiania, zasiłków pielęgnacyjnych, zasiłków okresowych z pomocy społecznej, jednorazowych świadczeń pieniężnych i świadczeń w naturze z pomocy społecznej oraz dodatku mieszkaniowego.

Nowy Tomyśl, dnia

.....
(podpis wnioskodawcy)

**Wniosek niekompletnie wypełniony i bez wymaganych załączników
zostanie pozostawiony bez rozpatrzenia.**

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH W URZĘDZIE MIEJSKIM W NOWYM TOMYŚLU INFORMACJA O PRYWATNOŚCI

Zgodnie z art. 12,13 i 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE zwanego dalej Rozporządzeniem z dnia 27 kwietnia 2016r. zwanego dalej Rozporządzeniem informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Gmina Nowy Tomyśl z siedzibą w 64-300 Nowy Tomyśl, ul. Poznańska 33;
2. Z inspektorem ochrony danych osobowych w Urzędzie Miejskim w Nowym Tomyślu można się skontaktować pod nr tel. 61 4426650, email : j.kimstacz@nowytomysl.pl
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji zadań ustawowych na podstawie ustawy o samorządzie gminnym, Kodeksu postępowania administracyjnego i innych przepisów prawa niezbędnych do realizacji zadań ustawowych;
4. Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będą upoważnieni pracownicy i podmioty na podstawie przepisów prawa oraz podmioty, które przetwarzają Pana/Pani dane osobowe na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające)
5. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej;
6. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane według obowiązującej instrukcji kancelaryjnej oraz obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
7. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych, otrzymania ich kopii oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania (jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody), którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem;
8. Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy Rozporządzenia.;
9. Pani/Pana dane nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu
10. Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest wymogiem ustawowym. Jest Pan/Pani zobowiązana do ich podania, a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie skutkowało pozostawienie sprawy bez rozpatrzenia.

Art. 233 § 1 Kodeksu karnego stanowi: " Kto składając zeznania mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę podlega karze pozbawienia wolności do lat trzech." Uprowadzony(a) o odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 233 § 1 Kodeksu karnego potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zawartych w niniejszym wniosku.

Nowy Tomyśl, dnia

.....
(podpis wnioskodawcy)