

ZARZĄDZENIE NR 628/2022
BURMISTRZA NOWEGO TOMYŚŁA
z dnia 8. lutego 2022 r.

w sprawie: wykazu zawierającego opis lokalu użytkowego przeznaczonego do wynajęcia w trybie przetargowym

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 t.j.) art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 t.j.) Burmistrz Nowego Tomyśla zarządza co następuje:

§ 1.

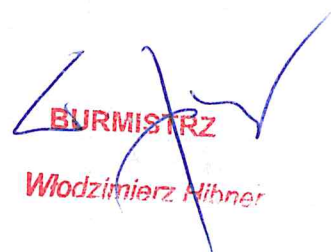
Podaje się do publicznej wiadomości wykaz zawierający opis lokalu przeznaczonego do wynajęcia w trybie przetargowym, stanowiący załącznik do Zarządzenia, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Nowym Tomyślu, ul. Poznańska 33 na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Nowym Tomyślu.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Nowym Tomyślu.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.


BURMISTRZ
Włodzimierz Hühner


RADCA PRAWNY
PZ-1113
Konrad Kozłowski

Uzasadnienie

do Zarządzenia Nr 628/2022 Burmistrza Nowego Tomysła
z dnia 8. lutego 2022 r.

w sprawie: wykazu zawierającego opis lokalu użytkowego przeznaczonego do wynajęcia
w trybie przetargowym

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 t.j.), właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali przeznaczonych do wynajęcia w trybie przetargowym i bezprzetargowym.

Wykaz nieruchomości, o której mowa wyżej, wywieszony zostanie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nowym Tomyslu na okres 21 dni, licząc od dnia wydania zarządzenia.


BURMISTRZ
Włodzimierz Hibner

Sporządzone : J. Delecy


RADCA PRAWNY
PZ-1113
Konrad Kozmiński

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W NAJEM ZARZĄDZANEJ PRZEZ P.U. ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ W NOWYM TOMYŚLU SP. Z O.O.

1.	ul. 3 Stycznia 4, Nowy Tomyśl	19,96 m ²	Działka nr 58/1	Lokal użytkowy znajdujący się w budynku, partier wejście od strony ulicy	6,00 zł/m ²	Miesięczny czynsz najmu płatny z góry do dziesiątego każdego miesiąca.	Wysokość czynszu za lata następne będzie waloryzowana tylko jeden raz w roku, zgodnie z wysokością średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły. Czynsz będzie waloryzowany od następnego miesiąca, po miesiącu, w którym zostanie ogłoszony w dzienniku w urzędowym ww. wskaźnika.	Najem Przetarg I	Oznaczony od 01.03.2022 r. na okres 3 lat
----	----------------------------------	----------------------	-----------------	--	------------------------	---	---	---------------------	---

- Lokal przy ul. 3-Stycznia 4 w Nowym Tomyślu przeznaczony na działalność usługowo-magazynową branży dowolnej.

- Informacje o stanie technicznym lokalu, jak również możliwości jego oglądania należy ustalić w PUZGM w Nowym Tomyślu Sp. z o.o., ul. Komunalna 2, 64-300 Nowy Tomyśl, Tel: 61 44 22 391.

Nowy Tomyśl, 8 lutego 2022 r.

