



PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWE
ZAKŁAD GOSPODARKI
MIESZKANIOWEJ SP. Z O.O.
W NOWYM TOMYŚLU

Przedsiębiorstwo Usługowe Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Nowym Tomyślu Sp. z o.o.
64-300 Nowy Tomyśl, ul. Komunalna 2
NIP 788-193-28-58
tel. 061 44 22 391
fax. 061 44 22 716
e-mail: puzgm@puzgm.pl

Nowy Tomyśl, dnia 29-03-2021

ZAPYTANIE OFERTOWE

numer sprawy : **04/03/PUZGM/2021**

na zadanie

” REMONT I ETAPU HYDROIZOLACJI MURÓW FUNDAMENTOWYCH BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO W NOWYM TOMYŚLU, PLAC F CHOPINA 8”

zamówienie o wartości poniżej kwoty 130 000 złotych netto realizowane bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, przeprowadzone zgodnie z procedurami określonymi w Regulaminie udzielania przez PU ZGM w Nowym Tomyślu Sp. z o.o. zamówień publicznych o wartości do 130.000 zł.

Przedsiębiorstwo Usługowe Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Nowym Tomyślu Sp. z o.o. zaprasza do złożenia oferty cenowej w postępowaniu nr **04/03/PUZGM/2021** na zadanie: **REMONT I ETAPU HYDROIZOLACJI MURÓW FUNDAMENTOWYCH BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO W NOWYM TOMYŚLU, PLAC FRYDERYKA CHOPINA 8.**

1. Przedmiot zapytania ofertowego

Konto: Santander Bank Polska S.A. 64 1090 1388 0000 0000 3800 9099
ul. Komunalna 2
64-300 Nowy Tomyśl
tel. 061 44 22 391
fax. 061 44 22 716
e-mail: puzgm@puzgm.pl



PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWE
ZAKŁAD GOSPODARKI
MIESZKANIOWEJ SP. Z O.O.
W NOWYM TOMYŚLU

1.1. Przedmiotem zapytania ofertowego jest wykonanie I etapu prac remontowych polegających na hydroizolacji murów fundamentowych budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Nowym Tomyślu, Plac Fryderyka Chopina 8 w Nowym Tomyślu.

1.2. Zakres zamówienia obejmuje w szczególności:

- mechaniczne wykonanie podcięcia i hydroizolacji poziomej murów zewnętrznych;
- remont posadzki i chodnika;
- wyniesienie i utylizacja odpadów budowlanych.

Szczegółowy zakres, rodzaj i ilość prac określony został w przedmiarze robót (kosztorysie ślepym) stanowiącym załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.

1.3. Zamawiający wymaga by Wykonawca udzielił gwarancji jakości i rękojmi za wady na wykonane roboty budowlane na okres nie krótszy niż 60 miesięcy od dnia odbioru wykonania przedmiotu zamówienia.

Kod CPV zamówienie :

- 45111300-1 Roboty rozbiórkowe
- 45442100-8 Roboty malarskie
- 45431000-7 Kładzenie płytek
- 45324000-4 Roboty w zakresie okładziny tynkowej
- 45432120-1 Instalowanie nawierzchni podłogowych
- 45262500-6 Roboty murarskie i murowe

2. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPOSÓB DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW.

W celu zapewnienia należytej i zgodnej z przepisami prawa realizacji niniejszego zamówienia Wykonawca winien posiadać niezbędną wiedzę do wykonania zamówienia.

Opis sposobu spełniania warunków udziału w postępowaniu:

Konto: Santander Bank Polska S.A. 64 1090 1388 0000 0000 3800 9099
ul. Komunalna 2
64-300 Nowy Tomyśl
tel. 061 44 22 391
fax. 061 44 22 716
e-mail: puzgm@puzgm.pl



PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWE
ZAKŁAD GOSPODARKI
MIESZKANIOWEJ SP. Z O.O.
W NOWYM TOMYŚLU

a) Warunek ten, w zakresie doświadczenia, zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat od dnia w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej trzy roboty budowlane obejmujące swoim zakresem remont hydroizolacji murów fundamentowych budynku, o wartości nie mniejszej niż 50 000,00 zł brutto każda.

W celu potwierdzenia spełniania powyższych warunków udziału w postępowaniu – Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą stosowny wykazy wykonanych zamówień na wzorze formularza określonego przez Zamawiającego, stanowiącego załącznik nr 5 do niniejszego zapytania ofertowego.

3. Termin realizacji zamówienia:

Prace należy zrealizować w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy.

4. Wynagrodzenie i forma płatności :

Rozliczenie za przedmiot umowy nastąpi na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT / rachunku po wykonaniu całości przedmiotu zamówienia. Zapłata faktury nastąpi przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze/rachunku w terminie do 30 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury/rachunku.

5. Kryteria oceny ofert:

5.1. kryterium : cena oferty brutto

Wartość punktowa w [%]: 100 %

Maksymalna ilość punktów dla kryterium: 100 pkt.



PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWE
ZAKŁAD GOSPODARKI
MIESZKANIOWEJ SP. Z O.O.
W NOWYM TOMYŚLU

Sposób obliczania kryterium ceny:

$$C = \frac{\text{Cena brutto oferty najtańszej}}{\text{Cena brutto oferty ocenianej}} \times 100 \text{ pkt.}$$

(wynik działania zaokrąglony zostanie do 2 miejsc po przecinku)

5.2. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów w określonym wyżej kryterium oceny ofert.

5.3. Jeżeli Zamawiający nie będzie mógł dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że złożone oferty cenowe otrzymają taką samą liczbę punktów Zamawiający wezwie Wykonawcę do złożenia oferty dodatkowej.

5.4. Jeżeli firma, której oferta została wybrana, uchyli się od realizacji zlecenia Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert cenowych.

5.5. Termin związania z ofertą wynosi 30 dni licząc od dnia upływu terminu składania ofert.

6. Forma składania ofert: oferty należy składać pisemnie w siedzibie Przedsiębiorstwa Usługowego Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Nowym Tomyślu Spółka z o.o. 64-300 Nowy Tomyśl, ul. Komunalna 2 w nieprzekraczalnym terminie do dnia **14.04.2021r. do godz. 09:00**

- oferty w formie elektronicznej należy przesłać na adres mailowy: **puzgm@puzgm.pl** w nieprzekraczalnym terminie do dnia **14.04.2021r. do godz. 09:30, wg. wzoru**
stanowiącego załącznik nr 1 do zapytania

z adnotacją oferta na zadanie:

**” REMONT I ETAPU HYDROIZOLACJI MURÓW FUNDAMENTOWYCH
BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO W NOWYM
TOMYŚLU, PLAC F. CHOPINA 8**

Konto: Santander Bank Polska S.A. 64 1090 1388 0000 0000 3800 9099
ul. Komunalna 2
64-300 Nowy Tomyśl
tel. 061 44 22 391
fax. 061 44 22 716
e-mail: puzgm@puzgm.pl



PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWE
ZAKŁAD GOSPODARKI
MIESZKANIOWEJ SP. Z O.O.
W NOWYM TOMYŚLU

Oferta przesyłana drogą elektroniczną winna mieć formę skanu podpisanego przez Wykonawcę lub inną osobę przez niego upoważnioną **wraz ze stosownym pełnomocnictwem.**

Do oferty należy dołączyć następujący podpisany dokument :

- informacja Zamawiającego dotycząca przetwarzania danych osobowych - załącznik nr 3 do zapytanie ofertowego,
- wykaz wykonanych zamówień zgodnie z wzorem określonym w załączniku nr 5 do zapytania ofertowego
- pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania Wykonawcy, osoby działającej w imieniu wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia- *jeśli dotyczy*

7. Miejsce i termin otwarcia ofert cenowych:

- otwarcie ofert odbędzie się w siedzibie Przedsiębiorstwa Usługowego Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Nowym Tomyślu Spółka z o.o. 64-300 Nowy Tomyśl, ul. Komunalna 2 w dniu **14.04.2021r. o godzinie 9:45 (ze względu na aktualną sytuację epidemiologiczną związaną z COVID -19 Zamawiający nie przewiduje publicznej sesji otwarcia ofert.)**
- Oferty złożone po terminie oraz niekompletnie wypełnione nie będą rozpatrywane.
- Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
- Nie dopuszcza się składanie ofert częściowych .
- Nie dopuszcza się widełkowego podawania cen – wszystkie ceny muszą być określone jednoznacznie.
- Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.



PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWE
ZAKŁAD GOSPODARKI
MIESZKANIOWEJ SP. Z O.O.
W NOWYM TOMYŚLU

- W niniejszym zapytaniu ofertowym zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują drogą pisemną oraz e-mailową.
- O wyborze najkorzystniejszej oferty, oferenci zostaną powiadomieni na stronie internetowej Zamawiającego,
- Zamawiający w toku badania i oceny ofert wezwie wykonawców do złożenia wyjaśnień dotyczących oferty, a w przypadku niekompletności oferty w zakresie wymaganych dokumentów, Zamawiający wezwie do ich uzupełnienia.
- Zamawiający poprawi w treści oferty oczywiste omyłki rachunkowe i pisarskie.
- Zamawiający będzie miał również prawo żądać wyjaśnień od Wykonawców, których oferty będą zawierać rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia
- Wykonawca jest związany ofertą przez 30 dni od dnia upływu terminu do składania ofert.
- W przypadku gdyby oferta, oświadczenia lub dokumenty zawierały informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca powinien w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Informacje te powinny być umieszczone w osobnym wewnętrznym opakowaniu, trwale ze sobą połączone i ponumerowane. Przez tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz.U. 2020 poz. 1019 ze zm.) uznać należy nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności. Nie mogą stanowić tajemnicy przedsiębiorstwa informacje podawane do wiadomości podczas otwarcia ofert, tj. informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyn, do odrzucenia oferty lub ofert z podaniem uzasadnienia. Od decyzji Zamawiającego nie przysługują środki odwoławcze.



PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWE
ZAKŁAD GOSPODARKI
MIESZKANIOWEJ SP. Z O.O.
W NOWYM TOMYŚLU

8. Osoby uprawnione do kontaktów z wykonawcami:

8.1. w sprawach merytorycznych:

insp. nadzoru inwestorskiego Mateusz Uramowski, tel. 667 17 82 82, e-mail: mateusz-uramowski@wp.pl

8.2. informacje i wyjaśnienia w sprawach dotyczących przedmiotowego postępowania uzyskać można od poniedziałku do piątku w godz. 7:00 – 15:00.

Załączniki:

1. Formularz oferty
2. Przedmiar robót
3. Informacja Zamawiającego dotycząca przetwarzania danych osobowych
4. Projekt umowy
5. Wykaz robót
6. Dokumentacja fotograficzna